



**mpc**  
METODICKO-PEDAGOGICKÉ CENTRUM

PROFESIJNÝ A KARIÉROVÝ RAST  
**pkrmpc**  
METODICKO-PEDAGOGICKÉ CENTRUM



**Európska únia**  
Európsky sociálny fond

Moderné vzdelávanie pre vedomostnú spoločnosť / Projekt je spolufinancovaný zo zdrojov EÚ

**Zmluva č. 2014\_PKR\_PO\_PO\_013 nájme nebytových priestorov uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. (o nájme a podnájme nebytových priestorov) v znení neskorších predpisov a v zmysle Občianskeho zákonníka**

(ďalej len „táto zmluva“)

**Zmluvné strany:**

**1. Prenajímateľ**      **Základná škola**  
**Palešovo námestie 9**  
**053 04 Spišské Podhradie**

v zastúpení:      Mgr. Ľubica Karpatyová - RŠ  
IČO:                    37873814  
DIČ:                    2021638476  
Bankové spojenie:      UniCredit Bank Levoča  
Číslo účtu:            6625390026/1111  
Telefón:                0534541172

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

**2. Nájomca**

**Metodicko-pedagogické centrum,**  
**Ševčenkova 11**  
**850 05 Bratislava**  
v zastúpení:      Ing. Henrieta Crkoňová  
IČO:                    164348  
DIČ:                    2020798714  
Bankové spojenie:      Štátna pokladnica  
Číslo účtu:            7000182192/8180  
                              7000063679/8180

(ďalej len ako „nájomca“)

## **Preambula**

Účelom tejto zmluvy je upraviť nájomný vzťah zmluvných strán v súlade s ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v platnom znení a v zmysle ust. § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

## **Čl. I.**

### **Predmet zmluvy**

- 1.1 Predmetom zmluvy je nájom nebytových priestorov – učebne IKT o výmere 67 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v priestoroch Základnej školy Palešovo námestie 9, 053 04 Spišské Podhradie, zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky na liste vlastníctva č. 1 sč 201 K. ú. Spišské Podhradie, parcela č. KN 656, pričom prenajímateľ je oprávnený na uzatvorenie nájomnej zmluvy ako správca tohto majetku Mesta Spišské Podhradie.
- 1.2 Prenajímateľ prenajíma uvedené priestory a nájomca sa zaväzuje za predmet nájmu – nebytové priestory uvedené v Čl. I., bod 1.1 tejto zmluvy platiť odplatu a hradiť náklady spojené s nájmom (ďalej nájomné).

## **Čl. II.**

### **Účel nájmu**

- 2.1 Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory uvedené v Čl. I., bod 1.1 tejto zmluvy za účelom organizovania vzdelávania v rámci projektu “Profesijný a kariérový rast pedagogických zamestnancov“, kód ITMS: 26140230002, 26120130002.

## **Čl. III.**

### **Doba nájmu**

- 3.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 01.02.2014 do 31.12.2014, a to od (najskôr) 7:30 h. do (najneskôr) 16:30 h. maximálne 9 hodín denne.
- 3.2 Nájomca je povinný v termíne do 20. dňa v predchádzajúcom kalendárnom mesiaci predložiť prenajímateľovi vopred dohodnutý harmonogram podujatí na nasledujúci kalendárny mesiac.

## **Čl. IV.**

### **Výška nájomného**

- 4.1 Nájomné za užívanie nebytových priestorov uvedených v Čl. I., bod 1.1 zmluvy je vo výške 4,50 Eur/za 1 hod. určené Prílohou č. 1 tejto zmluvy – Nariadenie zriaďovateľa o výške nájomného k zmluvám na prenajímanie nebytových priestorov. „Uznesenie č. MZ-6-10-B-9 zo „ Zasadnutia mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí dňa 1.7.2010 k nájmu nehnuteľného majetku škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie“ a Prílohou č. 2 - kalkulačným listom vyhotoveným k zmluve č. 2014\_PKR\_PO\_PO\_013 zo dňa 20.1.2014.
- 4.2 Náklady spojené s nájomným sú stanovené v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou.

